

A  
BEFAG PARKETT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG  
ALAPÍTÓ OKIRATA  
(*változásokkal*<sup>1</sup> egységes szerkezetben)



---

<sup>1</sup> Az Alapító Okirat módosításáról az Alapító a 2022. év 02. hónap 01. napján meghozott alapítói határozatában döntött. A törölt szövegrész ~~átvételével~~, az újonnan beillesztett szövegrészek ~~felkötés~~ és ~~dőlt~~ formázással kerülnek feltüntetésre.

---

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

## BEFAG Parkett Korlátolt Felelősségű Társaság

### Alapító okirat

Alulírott alapító a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság **változásokkal egységes szerkezetbe foglalt** alapító okiratát:

#### 1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

- |  |  |
|--|--|
| 1.1. A társaság cégneve:                         | BEFAG Parkett Korlátolt Felelősségű Társaság |
| A társaság rövidített cégneve:                   | BEFAG Parkett Kft.                           |
| 1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: -         | -  |
| A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: -   | -  |
| 1.3. A társaság székhelye:                       | 8300 Tapolca Külterület hrsz. 0169/2.        |
| A társaság székhelye                             |  |
| a) <u>egyben a központi ügyintézés helye is.</u> |  |
| b) nem azonos a központi ügyintézés helyével:    | -  |
| 1.4. A társaság telephelye(i):                   | -  |
| 1.5. A társaság fióktelepe(i):                   | -  |
| <b>1.6 A társaság alapításának időpontja:</b>    | <b>2019. 12. 06</b>                          |

#### 2. A társaság alapítója

- |   |  |
|---|--|
| Név:                                    | -  |
| Lakcím:                                 | -  |
| Cégnév:                                 | Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság |
| Céjegyzékszám<br>(nyilvántartási szám): | 19-10-500227   |
| Székhely:                               | 8500 Pápa, Jókai u. 46.  |
| Képviselőre jogosult neve:              | Varga László vezérigazgató   |
| Lakcím:                                 | 8460 Devecser, Széchenyi utca 9/A 2.<br>em. 8.                     |

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker. Andrásy út 59.  
Adószám: 14190620-01-00

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

### 3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:	
1622 '08	Parketta gyártás
3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):	
1610 '08	Fűrészárugyártás
1621 '08	Falemezgyártás
1623 '08	Épületasztalos-ipari termék gyártása
2562 '08	Fémmegmunkálás
4520 '08	Gépjárműjavítás,-karbantartás
5210 '08	Raktározás, tárolás
4673 '08	Fa-, építőanyag-, szaniteráru- nagykereskedelem
4618 '08	Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
4619 '08	Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
4719 '08	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
6820 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
5221 '08	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
6810 '08	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
7711 '08	Személygépjármű kölcsönzése
4613 '08	Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme
5210 '08	Raktározás, tárolás
1624 '08	Tároló fatermék gyártása
1629 '08	Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
3511 '08	Villamosenergia-termelés
4778 '08	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4941 '08	Közúti áruszállítás
6920 '08	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
3812'08	Veszélyes hulladék gyűjtése

### 4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:

- a) határozatlan.  
b) határozott, - -ig.

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
Dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker., Andrássy út 59.  
Adószám: 18100150-2-02

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

## 5. A társaság törzstőkéje

- 5.1. A társaság törzstőkéje 600.000.000,- Ft, azaz hatszázmillió forint, amely
- a) 103.000.000,- Ft, azaz százhárommillió forint pénzbeli betétből,
  - b) 497.000.000,-Ft, azaz négyszázkilencvenhétmillió forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.
- 5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.
- 5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

## 6. A tag törzsbetétje

- 6.1. A törzsbetét tárgya és mértéke

Név (Cégnév): Bakonyerdő Zrt.  
A törzsbetét összege: 600.000.000,- Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Kézpénz:

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: 3.000.000,- Ft, mértéke a tag pénzbetétjének 2,91 %-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába.

A fennmaradó 100.000.000,- Ft összeget: 2020.02.18 -ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás 497.000.000,-Ft összegben. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás tárgya, azok értéke az alábbi vagyonelemekből áll:

- (i) tárgyi eszköz és vagyoni értékű jog (immateriális javak), értéke: 1.514.486.000,- Ft;
- (ii) alapanyag és félkésztermék, értéke: 670.012.000,- Ft;
- (iii) késztermékek, értéke: 350.077.000,- Ft.

- 6.2. A törzsbetét rendelkezésre bocsátása

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

Dr. Pomázi Miklós  
Ügyvéd

e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)

1062 Budapest, VI. ker., Andrásy út 59.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzém. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

DR. POMÁZI MIKLÓS ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344  
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrásy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65



A 6.1. pont értelmében, azzal összhangban, mindösszesen 2.634.575.000,-Ft, azaz kettőmilliárd-hatszázharmincnégymillió-ötszázhetvenötezer forint összegű tőkeemelés valósul meg olyképpen, hogy 597.000.000,- Ft, azaz ötszázkilencvenhétmillió forint a törzstőke (jegyzett tőke) javára (ebből 100.000.000,- Ft, azaz egymásmillió forint pénzbeli és 497.000.000,- Ft, azaz négyszázkilencvenhétmillió forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás szerinti bontásban), míg a fennmaradó összeg, 2.037.575.000,-Ft, azaz kettőmilliárd-harminchétmillió-ötszázhetvenötezer forint pedig a tőketartalékba kerül elhelyezésre.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

## 7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

## 8. Az egyszemélyes társaság működése

- 8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
- 8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## 9. A nyereség felosztása

- 9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.
- 9.2. Az ügyvezető jogosult / nem jogosult osztalékéleg fizetéséről határozni.

## 10. Az alapítói határozat

- 10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.
- 10.3. A legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozik

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

- a) döntés - ha a Ptk. eltérően nem rendelkezik - az Alapító okirat megállapításáról és módosításáról;
- b) döntés - ha a Ptk. másként nem rendelkezik – a törzstőke felemeléséről és leszállításáról,
- c) a Társaság más társasággal való egyesülésének, beolvadásának, szétválásának és jogutód nélküli megszűnésének, valamint más társasági formába történő átalakulásának elhatározása;
- d) az ügyvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, illetve a munkáltatói jogok gyakorlása az ügyvezető felett
- e) a 2009. évi CXXII. törvény rendelkezései alapján a javadalmazási szabályzat elfogadása. A 2009. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozó, munkaviszonyban álló vezető tisztségviselő, vezető állású munkavállaló számára teljesítménykövetelmény, valamint az ahhoz kapcsolódó teljesítménybér, vagy más juttatás meghatározása;
- f) a felügyelőbizottság elnökének és tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- g) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- h) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a Társaság vezető tisztségviselőivel vagy azok közeli hozzátartozójával, illetve élettársával köt (Ptk. 8:1 §);
- i) az ügyvezető, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- j) a Társaság stratégiai és éves üzleti tervének elfogadása;
- k) a Társaság számviteli törvény szerinti éves beszámolójának és konszolidált üzleti beszámolójának jóváhagyása, az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés meghozatala;
- l) döntés - ha a Ptk. eltérően nem rendelkezik - osztalékfelvételéről;
- m) döntés az osztalékpolitikáról;
- n) döntés gazdálkodó szervezet alapításáról vagy megszüntetéséről, illetve más gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzéséről vagy átruházásáról;
- o) döntés tárgyi eszköz beszerzéséről, ha annak beszerzési értéke meghaladja a nettó 10 000 000,- Ft, azaz Tízmillió forintot;
- p) döntés tárgyi eszköz elidegenítéséről, ideértve annak lízingbe adását is, ha annak értéke meghaladja a nettó 10 000 000,- Ft, azaz Tízmillió forintot;
- q) azon szerződések (ügyletek) jóváhagyása, amelyek értéke az 20 000 000,-Ft, azaz Húszmillió forintot meghaladja, ide nem értve a főtevékenységhez ellátásához szükséges, az éves tervben engedélyezett mértékig megkötött szerződéseket.
- r) döntés harmadik személy javára történő bármilyen szerződést biztosító mellékkötelezettség, kezesség, garancia vállalásáról
- s) döntés hitel (kölcsön) felvételéről,
- t) döntés ingó-zálog, vagyont terhelő zálogjog vagy ingatlan-jelzálogjog alapításának engedélyezéséről,
- u) döntés a Társaságot ért 5 millió forintot elérő veszteség leírásáról;
- v) a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása;
- w) mindazon ügyek, amelyeknek eldöntését a legfőbb szerv magához vonta;
- x) döntés mindazon kérdésekben, amit jogszabály a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal.

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker., Andrássy út 59.  
Adószám: 1820615912-40

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

Szerződés értéke alatt szerződés tárgyáért kikötött - általános forgalmi adó nélkül számított - ellenszolgáltatást, Társaság vagyonelemének elidegenítése esetén a szerződéses érték, és a nyilvántartás érték különbözősége esetén a magasabb értéket kell érteni, ingyenes ügylet esetén pedig a vagyon piaci vagy könyv szerinti értéke közül a magasabb összeget kell figyelembe venni. Az időszakonként visszatérő - egy évnél hosszabb időtartamra kötött - szerződéseknél az érték kiszámításakor az ellenszolgáltatás egy évre számított összegét kell alapul venni. Az egy gazdasági évben ugyanazon szerződő féllel kötött azonos tárgyú szerződések értékét egybe kell számítani.

Ha egy építési beruházás vagy ugyanazon közvetlen cél megvalósítására irányuló szolgáltatás megrendelés, illetve azonos vagy hasonló felhasználásra szánt áruk beszerzése részekre bontva, több szerződés útján valósul meg, a szerződés (ügylet) értékének meghatározásához az összes rész értékét figyelembe kell venni. Szolgáltatás megrendelése esetében az ugyanazon közvetlen célra irányultság vizsgálatakor az egyes szolgáltatások műszaki és gazdasági funkcionális egységét kell alapul venni.

Veszteség leírásának minősül különösen a követelés értékesítése, a követelés leírása behajthatatlan követelésként, illetve a jogról (pl. kötbérgényről, kártérítésről, késedelmi kamatról, stb.) való lemondás is.

## 11. Az ügyvezetés és képviselő

### 11.1. A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

Név:	Pauer Károly
Anyja neve:	Hollósi Klára
Lakcím:	8200 Veszprém, Mester u. 17.
Cégnév (név): -	-
Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): -	-
Székhely: -	-
Képviselőre jogosult neve:	-
Lakcím: -	-
Az ügyvezetői megbízatás	
a) határozott időre	
b) <u>határozatlan időre</u>	
szól.	
A megbízatás kezdő időpontja:	2019. év 12. hónap 06. nap
A megbízatás lejártja:	-

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

Az Ügyvezető a jogszabályok által meghatározott keretek között, figyelembe véve a Társaság belső szabályzatait és határozatait is, intézi a Társaság ügyeit.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker., Andrássy út 50.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTÉSZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

DR. POMÁZI MIKLÓS ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344  
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65



Az Ügyvezető dönt és intézkedik minden olyan ügyben, amelyet jogszabály, vagy az Alapító okirat nem utal az Alapító hatáskörébe.

Ügyvezető a Társaság alkalmazottai felett gyakorolja azokat munkáltatói jogokat, amelyeket a jogszabály vagy az Alapító Okirat nem utal az Alapító hatáskörébe.

Az Ügyvezető feladatát képezi különösen:

- bejelentést tesz a cégjegyzékbe való bejegyzés és közzététel céljából a Cégbírósághoz,
- vezeti a társaság tagjegyzékét, a bekövetkező változásokat is bejelenti a Cégbírósághoz,
- gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,
- önállóan képviseli a Társaságot,
- vezeti a Határozatok könyveit, közli és nyilvánosságra hozza az alapítói és ügyvezetői határozatokat,
- teljesíti a Társaság szolgáltatásainak igénybevételével, az irat betekintési jog gyakorlásával, és a beszámolók nyilvánosságra hozatalával kapcsolatos feladatokat,

Az Ügyvezető felelős az általa a Cégbírósághoz tett bejelentés valódiságáért, a törzstőke megőrzéséért, továbbá a veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseknek a tag részére történő visszafizetéséért.

## 12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére

- a) sor kerülhet.
- b) nem kerülhet sor.

12.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k)

Név: -  
Lakcím: -  
Kinevezés kezdő időpontja: -

## 13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: Pauer Károly  
Anyja neve: Hollósi Klára  
Név: -

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker., Andrássy út 59.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.



a) Név: Somogyi Imre  
és  
Név: Mód Erzsébet  
együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b) Név: -  
és  
Név: -  
együttesen jogosultak cégjegyzésre.

#### 14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

- a) sor kerül.
- b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Czájder Gábor György  
Anyja neve: Horváth Mária  
Lakcím: 1037 Budapest, Hedvig u. 10.

A megbízatás

- a) határozott időre
- b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2019. év 12. hónap 09. nap

Név: Olmosi Marianna  
Anyja neve: Szalay Katalin  
Lakcím: 1126 Budapest, Hollósy Simon u. 8. II. em. 3.

A megbízatás

- a) határozott időre
- b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2019. év 12. hónap 06. nap

Név: Schweighoffer Ottó János  
Anyja neve: Somkuti Anna  
Lakcím: 8596 Pápakovácsi, Fő u. 10.

A megbízatás

- a) határozott időre
- b) határozatlan időre

szól.

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker., Andrássy út 59.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

DR. POMÁZI MIKLÓS ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344  
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

A megbízatás kezdő időpontja: 2019. év 12. hónap 06. nap

A társaságnál három tagból álló felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottság tagjait az alapító jelöli ki.

A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság határozatképes, ha a tagok kétharmada, de legalább 3 fő tag jelen van.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a gazdasági társaság legfőbb szerve hagy jóvá.

Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma az alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken vagy nincs, aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni a tulajdonost.

A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelőbizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a tag felé az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

A felügyelőbizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőtől jelentést, a Társaság munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a Társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A felügyelőbizottság köteles a számviteli törvény szerinti éves beszámoló és mellékleteinek elfogadásához, ezek tárgyában, tulajdonosnak írásos véleményt adni.

A felügyelőbizottság köteles az intézkedésre jogosult az Alapítót tájékoztatni, ha arról szerez tudomást, hogy

-a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
Dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker., Andrássy út 59.

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

DR. POMÁZI MIKLÓS ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344  
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrássy út 59., +36 1 920-64-64, +36 1 920-64-65

következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult Alapító, vagy az Ügyvezető döntését teszi szükségessé,

-a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

## 15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név: -

Lakcím: -

Kamarai nyilvántartási száma: -

Cégnév: REÁLÚNIÓ Könyvszakértő, Vagyonértékelő és Gazdasági  
Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 19-09-500133

Székhely: 8200 Veszprém, Ady Endre u. 7. B. lház. 2. em.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Juhász Katalin

Kamarai nyilvántartási száma: 000686

Lakcím: 8226 Alsóörs, Szent István utca 43.

Helyettes könyvvizsgáló neve: -

Lakcím: -

A megbízatás kezdő időpontja: ~~2020.02.17.~~

**2021.06.01.**

A megbízatás lejárt: ~~2021.05.31.~~

**2023.05.31.**

***A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a 2000. évi C. törvény 155. § (2) bekezdés rendelkezéseit is kell alkalmazni, miszerint kötelező a könyvvizsgálat minden kettős könyvvitelt vezető vállalkozónál amely nem esik a kivétel alá.***

## 16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker., Andrássy út 59.  
Adószám: 18109159-2-42

Alulírott, a jelen okiratot az utolsó oldalon ellenjegyzem. Az okirat aláírásának, ellenjegyzésének helye és időpontja ugyancsak az utolsó oldalon található.

## 17. Egyéb rendelkezések

- 17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének
- a Cégközlönyben
  - a társaság honlapján
- tesz eleget.
- 17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- Kelt: Budapest, 2022. év 02. hónap 01. nap

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA  
Dr. Pomázi Miklós  
ügyvéd  
e-mail: [pomazi@kpllc.hu](mailto:pomazi@kpllc.hu)  
1062 Budapest, VI. ker., Andrásy út 59.  
Adószám: 18199159-2-42

Alulírott, a jelen okiratot az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény („Üttv.”) 43. § (1) bekezdése alapján a mai napon ellenjegyzem és szárazbélyegzőmmel hitelesítem. Az ellenjegyzés helye és időpontja: BUDAPEST, 2022. év 02. hónap 01. nap. A jelen létesítő okirat ellenjegyzésével igazolom, hogy a jelen egységes szerkezetű létesítő okirat tartalma megfelel a létesítő okirat módosításokkal létrehozott hatályos tartalmának. Az okirat változással érintett rendelkezése: 1.6 pont és 15. fejezet

KERTESZ ÉS TÁRSAI ÜGYVÉDI IRODA

DR. POMÁZI MIKLÓS ügyvéd, Partner, kamarai azonosító száma: 36067344  
cím, tel, fax: 1062 Budapest, Andrásy út 59., +36 1 920 64 64, +36 1 920 64 65